



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

DISPOZIȚIA nr. 392/24.03.2023

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, vineri, 31 martie 2023

Primarul Municipiului Baia Mare,

-Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, vineri, 31 martie 2023, ora 11:00. Ședința va avea loc în sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului Solicitanților actualizat pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură și a O.G. nr. 51/1998 privind îmbunătățirea sistemului de finanțare a programelor, proiectelor și acțiunilor culturale, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator - primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului Solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniile tineret și protecția mediului

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

3.Proiect de hotărâre în vederea aprobării Regulamentului privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și mediu pentru anul 2023, prima sesiune de selecție

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

5.Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 116/2021 privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare a programelor, proiectelor și acțiunilor sportive și de tineret cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor, modificată prin H.C.L. nr. 293/2021 și H.C.L. nr. 293/2022

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia III

6. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 și 2 la HCL 445/2022 privind înființarea unității de învățământ pentru educație timpurie cu personalitate juridică – Creșa Baia Mare, a structurii organizatorice și a Regulamentului de organizare și Funcționare a acesteia

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

7. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 6 din Anexa 1 la HCL nr. 154/2020 privind aprobarea încheierii Acordului de parteneriat între Municipiul Baia Mare - lider de proiect și Direcția de Asistență Socială, în vederea implementării proiectului "Accesul direct al cetățeanului la serviciile socio-medice ale Municipiul Baia Mare" finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL CAPACITATE ADMINISTRATIVĂ 2014 – 2020, Axa prioritară 2. Administrație publică și sistem judiciar accesibile și transparente, Obiectivul specific 2.1. Introducerea de sisteme și standarde comune în administrația publică locală ce optimizează procesele orientate către beneficiari în concordanță cu SCAP

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

8. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la HCL 467/2019 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare" în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

9. Proiect de hotărâre aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI pentru DTAC a proiectului „REABILITARE ȘI PREVENIRE CALAMITĂȚI PE STRADA IMAȘULUI " DIN MUNICIPIUL BAI A MARE

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare pentru anul 2023

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia III**

11.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare aprobat prin H.C.L. nr. 144/2020

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuințelor disponibile situate în Baia Mare, pe str.Aleea Uranus nr. 2/54 și Aleea Uranus nr. 2/61

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin Act adițional a contractelor de închiriere și recalcularea chiriei pentru chiriașii din locuințele ANL situate în Municipiul Baia Mare, Aleea Mărăști nr.16 / 29 și Aleea Mărăști nr.16 / 41

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii locațiunii prin încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Ecologist Român – Filiala Județeană Maramureș, pentru spațiul S6, situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 62

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 1.600 mp, situat în Baia Mare pe b-dul.Unirii nr.8A, aferent restaurantului Mc Donalds - Mc Drive, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta, PREMIER RESTAURANTS ROMANIA SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

**Comisia I
Comisia II**

Comisia III

16.Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune pentru imobilul monument istoric:cod LMI 2015; MM-II-m-B-04472 „Fostul palat episcopal,azi Intreprinderea de tricotaje,, situat în Baia Mare,str. V. Lucaciu nr. 61, identificat în CF nr.127035 Baia Mare, nr. cad. 127035, în natură teren în suprafață de 1.138 mp și clădirea supraedificată în suprafață construită de 1.138 mp ,suprafața totală de 2.267 mp ,regim de înălțime P+1

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

17.Proiect de hotărâre privind respingerea cererii de revocare a HCL nr. 546/2022 privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Podul Viilor, nr. 4,

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

18.Proiect de hotărâre privind respingerea cererii de revocare a HCL nr. 547/2022 privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Libertății, nr. 1, aflat

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

19.Proiect de hotărâre privind respingerea cererilor de prelungire a Contractelor de închiriere/concesiune pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 411/2022, privind suplimentarea suprafeței de teren concesionate în baza contractului de concesiune nr. 249/11.07.2014, cu 5 mp,teren situat pe Bulevardul Unirii, nr. 3/14,

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

21. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune pentru terenul situat pe str. Progresului nr. 56A ocupat de platformă de parcare, în favoarea proprietarului construcției,

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

22. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 32mp, ocupat de acces din exterior, strada George Enescu nr. 13

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

23. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului situat pe str. Melodiei, în suprafață totală de 1494 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor pentru negocierea în vederea încheierii unui nou contract de închiriere pentru terenul în suprafață de 11.040 mp aferent perimetrului de exploatare cariera Blidari, în favoarea SC STUR SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia I

Comisia II

25. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10mp, ocupat de acces din exterior la imobilul din Baia Mare, Bd-ul Unirii nr. 3

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

26. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 113 mp și a terenului în suprafață de 56 mp, situate în Baia Mare, str. Dragoș Vodă, nr. 1A, aferente spațiu comercial și extindere spațiu cu terasă acoperită.

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

27. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4 mp și a terenului în

suprafață de 5 mp, aferente scărilor de acces la spațiul comercial situat în Baia Mare, str. Dragoș Vodă, nr. 1A.

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru ”INTRODUCERE PARCELE ÎN INTRAVILAN, PENTRU ZONA DE LOCUINȚE” generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Valea Borcutului F.N,

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Schimbare funcțională UTR CB4 în UTR DS-zonă pentru depozitare și servicii de tip industrial ” generat de imobilul situat în Baia Mare, strada Europa nr.117A.,inițiator: Sc Total OIL SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

30.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal REGLEMENTARE ZONA PENTRU REALIZARE STAȚIE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, DEPOZITARE, SERVICII, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, Bd. București, F.N., inițiatori: S.C. SOCAR PETROLEUM S.A. și SC ESEDRA SRL

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia II

31.Proiect de hotărâre pentru desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în Consiliul de administrație al Creșei Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia III

32.Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 407/2022 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație și în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia III

33.Proiect de hotărâre privind completarea Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Minaur Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia III

34. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în Consiliul de administrație al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Comisia III

35. Proiect de hotărâre privind constituirea unei Comisii privind evaluarea propunerilor privind organizarea/modificarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare

Inițiatori consilierii locali: Gavra Bogdanel Viorel, Hodorogea Bogdan, Marinceș Ioana Mihaela

Comisia III

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator consilier local- Ciriț Mircea

Comisia III